

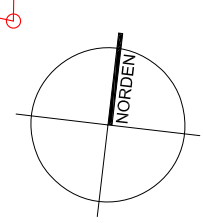
Baugrenze

Baugrenze

Baugrenze

Erdgeschoss (barrierefrei)

- WE 01 (1,5-Raum-Wohnung - barrierefrei)**
 WF: 44.23 m²
 Terrasse: 4.18 m² / 2 = 2.09 m²
 Gesamt: 46.32 m²
- WE 02 (2-Raum-Wohnung - barrierefrei)**
 WF: 56.90 m²
 Terrasse: 4.76 m² / 2 = 2.38 m²
 Gesamt: 59.28 m²
- WE 03 (3-Raum-Wohnung - barrierefrei)**
 WF: 76.37 m²
 Terrasse: 8.60 m² / 2 = 4.30 m²
 Gesamt: 80.67 m²



Dieser Plan ist Eigentum des Verfassers!
 Seine Verwendung und Vervielfältigung - auch auszugsweise - bedarf der schriftlichen Genehmigung!

Vorgeschlagene bauliche Änderungen bedürfen baurechtlicher und statischer Überprüfung!

Sämtliche Maße sind vor Ort zu prüfen!

Alle Einbauten und Installationen sind nach den entsprechenden Normen, Vorschriften und Richtlinien auszuführen!

BAUANTRAG

BAUKOMPLEX
 architekten und ingenieure
 Falkauer Rakow

Postadresse: Eicht-Zajner-Allee 69-73, 04229 Leipzig
 Telefon: +49 341 33 38 37 0
 Telefax: +49 341 33 38 37 27

Internetadresse: www.baukomplex.de
 E-Mail-Adresse: fassauer@baukomplex.de
 Büro: Dipl.-Ing. FH Martin Fassauer, Architekt

BAUHERR
 Zeilig Wohnbau GmbH
 Schlossallee 1, 18551 Lohme OT Ranzow

LIEGENSCHAFT
 Eisenstraße 08, 18609 Binz,
 Gemarkung Binz, Flur 2, Flurstücke 500, 501

VORABEN
 Neubau Apartment- / Mehrfamilienhaus "Villa Chloe"

PLANINHALT
 Grundriss Erdgeschoss mit Außenanlagen

GEZEICHNET 17.10.2019
PLANNUMMER DIN A3
DATEI 191017_Villa Chloe_Blnz.dwg

MASSSTAB 1:100
DATEI 191017_Villa Chloe_Blnz.dwg

Fahrtrepp- / Müllraum
 (Unterbaumung dieses Grundstückes)

natürliche / ständige Belichtung der Tiefgarage über Lüftungsföffnungen / Lichtschacht außen in Außenanlagen integriert